



## Inadell Inmobiliaria

Urbanización aldebarán, 49  
Dos Hermanas

Tlf.: 622830401  
Tlf. 2: 637111664  
Email: info@inadell.com

**Referencia:** 247-022

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 298.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección del inmueble:** Av del Parque 3

**Puerta:** 803**Planta:** 8

**Población:** Benalmádena Costa

**Provincia:** Málaga

**Código Postal:** 29631

**Zona:** Benal Beach

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	199	<b>Dormit.:</b>	1	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Porcelánico
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	147	<b>Armarios:</b>	1	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	1985	<b>€ Comunidad:</b>	136	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Espectacular apartamento en Urbanización BenalBeach. Es un apartamento de un dormitorio, salón-cocina y baño, el cual cuenta con amplio porche y lo más espectacular: terraza de 110m2 con vistas al mar!!!. Y en la urbanización, garage en superficie, áreas verdes, varias piscinas, tobogán acuático gigante, gimnasio, bares, restaurantes y locales comerciales. Todo lo necesario muy cerca, y cruzando la calle, La Playa!. Oportunidad única, no encontrará otro piso como este. Llame y consulte sin compromiso.